

KOMMUNALE BARNEHAGER	2
SKOLEFRITIDSORDNING	2
VOKSENOPPLÆRINGA.....	3
HELSESØSTERTJENESTEN.....	3
LEGETJENESTEN.....	4
FYSOTERAPITJENESTEN.....	4
FØDESTUA I MIDT- TROMS	4
SOSIALE TJENESTER, PRAKTISK BISTAND, OPPHOLD I SYKEHJEM	4
KULTUR OG IDRETT	5
TEKNISKE TJENESTER FRA KUNDETORG/PLAN OG UTVIKLING	6
TRAFIKK.....	7
PARKERINGSavgift.....	7
PARKERINGSKORT	7
TORGPLASS	8
UTLEIEBOLIGER	8
BRANNVESEN LEIE AV MATERIELL M.V.....	9
TEKNISK DRIFT LEIE AV MATERIELL M.V.....	9
VANN, AVLØP, SLAM OG RENOVASJON	9
GEBYRREGULATIV FOR BYGGESAKER, PLANSAKER, DELINGSSAKER, SEKSJONERINGSSAKER, UTSLIPPSTILLATELSER M.M.....	10

KOMMUNALE BARNEHAGER

Satsene gjelder fra 1.1.2007

Plass	Hele plasser og deltidsplasser:	Pr. måned
100 %	Oppholdstid 45 timer pr. uke	Kr 2.330,-
90 %	Oppholdstid 40,5 timer pr. uke	Kr 2.220,-
80 %	Oppholdstid 36 timer pr. uke	Kr 2.165,-
70 %	Oppholdstid 31,5 timer pr. uke	Kr 1.985,-
60 %	Oppholdstid 27 timer pr. uke	Kr 1.700,-
50 %	Oppholdstid 22,5 timer pr. uke	Kr 1.460,-
40 %	Oppholdstid 18 timer pr. uke	Kr 1.235,-

Det er 30 % søskenmoderasjon for barn nr. 2 og 50 % søskenmoderasjon for barn nr. 3 og 4.

Kost - nye satser fra 1.1.2010:

Alle barnehagene tilbyr kost. Betaling for kost skjer over samme faktura som betaling for plass. Pris for kost er kr 200,- pr. måned ved 100 % plass. Prisen graderes etter hvor stor plass barnet har.

Skogen barnehage og Furumoen barnehage har et utvidet kosttilbud med ett varmt måltid daglig. Pris for kost er kr 375,- pr. måned ved 100 % plass. Prisen graderes etter hvor stor plass barnet har.

I barnehagen er det 11 betalingsmåneder. Det er ikke betaling i juli måned.

SKOLEFRITIDSORDNING

Satsene gjelder fra 01.01.2008

Plass	Oppholdstid	2009 – pr.mnd.
Hel plass	Opphold over 14 timer pr. uke	Kr 2.275,-
½ plass	Opphold 8 – 14 timer pr. uke	Kr 1.560,-
1/3 plass	Opphold 1 – 8 timer pr. uke	Kr 1.040,-
	Enkelttimer (etter avtale) pr. time	Kr 52,-

Oppsigelsesfrister for plass i SFO: 1 måned i tillegg til oppsigelsesmåneden. Etter 28. februar kan plassen ikke sies opp, unntatt ved spesielle grunner (for eksempel flytting).

Det betales for 10 måneder i året, 11 måneder der SFO har åpent i august måned.

VOKSENOPPLÆRINGA

Undervisning

Gjelder elever som ikke har rett til gratis undervisning, og der elevene betaler for undervisningen selv.

Undervisning på dagtid	30 kr. pr time
Undervisning på kveldstid	45 kr. pr time
Internettbasert undervisning, Migranorsk	35 kr. pr time
Bokpakke/kopiering	800 kr. pr elev/kurs

Undervisning, avtaler med andre kommuner og NAV (justert fra 1. august 2008)

All undervisning	67 kr. pr time
Administrasjon	2.587 kr. pr halvår
Administrasjon, intr.progr. og kvalifiseringsprogram	9.900 kr. pr halvår

Lunsjservering

Varm lunsj pr. person	55.-
Møterom og lunsj	85.-

Leie av lokaler

Helg (i forbindelse med selskaper, f. eks konfirmasjon)	1.500.-.
---	----------

Kveldstid, varierer ut fra omfang og type bruk

HELSESØSTERTJENESTEN

Helsesøstertjenesten har tilbud om vaksinerings. Den enkelte må betale selve vaksinen, prisene varierer. BCG-vaksine er gratis.

I tillegg er det et konsultasjonshonorar.

Konsultasjon	Pris
Voksne	Kr 125,-
Barn under 12 år	Gratis
Barn 12 – 16 år	Kr 75,-
Familie med barn i aldersgruppe 12-16 år (per familie)	Kr 200,-
Oppfølgingskonsultasjon ved vaksinerings til samme reise	Kr 50,-
Leie av utstyr	
Alarmmatte	Kr 500,-
Brystpumpe enkel	Kr 150,-
Brystpumpe dobbel	Kr 300,-

LEGETJENESTEN

Priser hos fastlegen (gjeldende fra 01.07.07 til 30.06.08)

Henvendelse som gjelder	Dagtid	Legevakt
Konsultasjon hos allmennpraktiserende lege	Kr 132,-	Kr 225,-
Sykebesøk	Kr 180,-	Kr 295,-
Tillegg hvis legen er spesialist i allmennmedisin	Kr 40,-	Kr 40,-
Enkel pasientkontakt pr. telefon eller brev som fører til resept, sykemelding, rekvisisjon til røntgen/fysioterapi samt henvisning til spesialist	Kr 40,-	
Enkel pasientkontakt, forespørsel, rådgivning v/frammøte eller bud	Kr 40,-	
Tillegg for taking av blodprøver og andre prøver	Kr 47,-	
Taking og undersøkelse av hemoglobin, blodsinking og telling av hvite blodlegemer og mikroskopering av urinsediment (uten samtidig konsultasjon/ sykebesøk	Kr 47,-	
Tillegg for spesielt materiell, medisiner, spiral, kateter, gips, vaksiner ortoser m.v.	Etter kostnad	
Ekspedisjonsgebyr ved forsendelse av resepter, rekvisisjoner, henvisninger m.v. pr. brev/faks/ eller e-post etter ønske fra pasienten	Kr 54,-	

FYSOTERAPITJENESTEN

Satsene for egenbetaling fastsettes av staten. Det er flere ulike satser, avhengig av hvilken behandling som gis. Kommunalt ansatte fysioterapeuter arbeider i liten grad overfor brukere som betaler egenandel.

FØDESTUA I MIDT- TROMS

For overnatting på familie rom på barsel betales kr 200,- per natt inklusiv kost og losji.

SOSIALE TJENESTER, PRAKTISK BISTAND, OPPHOLD I SYKEHJEM

Praktisk hjelp og bistand betales ved abonnement eller timepris, avhengig av omfanget av tjenesten. Det betales kr 140,- pr. time inntil en oppfyller timetallet for abonnement. Netto inntekt for husstandens samlede inntekt brukes ved fastsetting av betalingssats.

G = Grunnbeløp i folketrygden – kr 72.881,- pr. 1. mai 2009.

Antall timer	Tjeneste	Pris
	Hjemmesykepleie	Gratis
	Utlån hjelpemidler	Gratis
	Inntekt inntil 2 G – abonnement pr. måned (Staten har ved forskrift bestemt at egenbetalingen ikke skal være høyere for denne inntektsgruppen)	Kr 155,-
Mer enn:		
4 t/måned	2 G – Abonnement pr. måned	Kr 500,-
5 t/måned	3 G – Abonnement pr. måned	Kr 650,-
6 t/måned	4 G – Abonnement pr. måned	Kr 800,-
9 t/måned	5 G – Abonnement pr. måned	Kr 1.300,-
11 t/måned	6 G - Abonnement pr. måned	Kr 1.500,-
	Middag m/dessert pr. dag	Kr 55,-
	Finnsnes Bo- og Aktivitetssenter – kost pr. døgn	Kr 85,-
	Middag Bakkely arbeidssenter	Kr 35,-
	Trygghelsalarm pr. måned	Kr 120,-
	Utleie lokale kommunale servicesentra – pr. gang	Kr 500,-

Vederlag for opphold i institusjon er regulert i Forskrift fra Helse- og omsorgsdepartementet. Kommunen følger forskriften når det gjelder betaling for opphold, både langtids- og korttidsopphold.

Korttidsopphold betales med
Kr 121,- pr. døgn fra 2009.
Kr 61,- for dag eller nattopphold.
Det er ikke egenbetaling for avlastningsopphold.

KULTUR OG IDRETT

		Pris
	Kulturskolen	
Pr. år	Kontingent	Kr 2.000,-
Pr. år	Utleie instrument	Kr 450,-
	Kulturhuset	
Pr. dag	Forestillingsdag – eksterne arrangører	Kr 12.000,-
Pr. dag	Prøvedag – eksterne arrangører	Kr 2.000,-
Pr. dag	Forestillingsdag – lokale arrangører	Kr 8.000,-
Pr. dag	Prøvedag – lokale arrangører	Kr 1.000,-
Pr. dag	Stor konferanse	Kr 4.000,-
Pr. dag	Liten konferanse	Kr 2.000,-

Pr. dag	Lillesalen – møter/kurs	Kr	1.000,-
	Kino		
	Billett – voksenfilm	Kr	80,-
	Billett – barnefilm	Kr	60,-

IDRETTSHALLER

Silsand	Driftes av FK Senja tlf 778 44611
Midt-troms hallen	Driftes av Midt-Tromshallen AS tlf 778 71018

TEKNISKE TJENESTER TIL EKSTERNE KUNDER FRA KUNDETORG/PLAN OG UTVIKLING

(skanning, kopiering, plotting, utskrifter, ekspedering og telefaks)
 ALLE PRISER ER INKLUSIV MVA

- ✓ Vedlegg til søknader er gratis
- ✓ Prisene er inkludert hulling og stifting
- ✓ Kundetorget skriver faktureringsgrunnlag

Skanning

Startkostnad (uavhengig av størrelse)		Kr	200,-
1 - 5 skann (uavhengig av størrelse)	(Pakkepris)	Kr	250,-
5 - 10 skann (uavhengig av størrelse)	(Pakkepris)	Kr	300,-

Plotting/kopier (A2, A1 og A0)

Ved bruk av dyrere papir eller mer blekkrevende medier (eks. fotopapir), fordobles prisen.

Farger (Canon W8400)

A2 (420 × 594 mm)	Kr	160,- pr. stk
A1 (594 × 841 mm)	Kr	185,- pr. stk
A0 (841 × 1189 mm)	Kr	210,- pr. stk

Sort/hvitt (OCÉ 9400)

A2 (420 × 594 mm)	Kr	30,- pr. stk
A1 (594 × 841 mm)	Kr	45,- pr. stk
A0 (841 × 1189 mm)	Kr	60,- pr. stk

Utskrifter / kopier (Canon IRC / UFR 2620) A3 og A4

Ved bruk av dyrere papir/medier fordobles prisen.

Ved over 30.kopier skal det gis 25 % rabatt.

Ingen fakturering ved mindre enn:

5 stk A4 sort/ hvit kopier
3 stk A4 fargekopier

Farger:

A4 (210 x 297 mm)	Kr 5,- pr. stk
A3 (297 x 420 mm)	Kr 10,- pr. stk
A4 (210 x 297 mm) Transparent	Kr 25,- pr. stk

Sort/hvitt:

A4 (210 x 297 mm)	Kr 1,- pr. stk
A3 (297 x 420 mm)	Kr 2,- pr. stk
A4 (210 x 297 mm) Transparent	Kr 15,- pr. stk

Ekspedering / tillegg

Brenning av filer på cd- rom	(inkludert CD)	Kr 50,-
Tilsending av filer pr. e-post		Kr 50,-

Sending av telefaks:

1 - 10 sider	(Pakkepris)	Kr 20,-
11 - 20 sider	(Pakkepris)	Kr 50,-

Pins, Lenvik kommune	Kr 50,-
Senja Turkart	Kr 100,-

TRAFIKK

		Pris
Parkeringsavgift		
Pr. time	På plasser med parkeringstid 1 til 4 timer	Kr 10,-
Pr. time	På plasser med heldagsparkering	Kr 5,-
Pr. time	Heimlymyra	Kr 2,-
	Tilleggsavgift	Kr 300,-
	Parkeringsgebyr	Kr 500,-
	Kontrollavgift på privatrettslige områder	Kr 500,-

Parkeringskort		Inkl.mva.	Ekskl.mva.
Pris pr.	Årskort		
År	Gjelder alle offentlige avgiftsplasser, men ikke utover maks p-tid.	Kr 4.625,-	Kr 3.700,-
½ år		Kr 2.375,-	Kr 1.900,-
mnd	Gjelder ikke områdene/p-plassene: Finnsnes VVS-senter, Domus P-hus, Austadområdet, TIRB-plassen, Meieriområdet, Ivars Musikk AMFI (privatregulert)	Kr 425,-	Kr 340,-
1 år	Heimlymyra	Kr 1.875,-	Kr 1.500,-
½ år		Kr 1.000,-	Kr 800,-

mnd		Kr 200,-	Kr 160,-
År	P-kort reserverte	Kr 4 625,-	Kr 3.700,-
½ år	kommunale plasser	Kr 2.375,-	Kr 1.900,-
mnd		Kr 425,-	Kr 340,-
År	P-kort reservert plass bak		
	Finnsnes Senter	Kr 6.050,-	Kr 4.840,-
År	P-kort reservert plass	Kr 2.440,-	Kr 1.952,-
Mnd	rådhuset øvre	Kr 225,-	Kr 180,-
	Forbeholdt de ulike avdelinger på rådhuset. Evt ledige plasser kan deretter selges til ansatte.		
År	Servicekort Håndverkere	Kr 6.050,-	Kr 4.840,-
Mnd	Gjelder på avgiftsbelagte p-plasser, utover maks p-tid.	Kr 1.100,-	Kr 880,-
Uke	Forbeholdt håndverkere (rørleggere, elektrikere osv) som har behov for å ha bilen der hvor de jobber.	Kr 500,-	Kr 500,-
Dag	P-kort reservert privat område	Kr 100,-	Kr 80,-
		Kr 40,-	Kr 32,-
År	P-kort avgiftsbelagt privat område	Kr 3 800,-	Kr 3.040,-
½ år	Private områder som er regulert med offentlig avgiftsparkering.	Kr 2.000,-	Kr 600,-
	(%-vis refusjon til grunneier)	Kr 375,-	Kr 300,-
Mnd	Duplikat & B-kort	Kr 100,-	Kr 80,-
	Duplikat utstedes ved tap av kort. B-kort utstedes dersom to kjøretøy skal dele en plass		
	Torgplass		
Pr. dag	Torgplass		Kr 100,-
Pr. dag	Strøm		Kr 25,-

UTLEIEBOLIGER

	Utleiebolig	Laveste leie	Høyeste leie
Pr. måned	Kommunale utleieboliger mellom kr 50 og kr 59 pr m ² ekskl. støm	Kr 1.800,-	Kr 7.280,-
Pr. måned	Røde kors eldresenter kr 59 pr m ² inkl. strøm	Kr 986,-	Kr 2.890,-
Pr. måned	Finnsnes Bo- og Aktivitetssenter Mellom kr 152 og 168 pr m ² inkl. strøm	Kr 4.249,-	Kr 6.102,-
Pr. måned	Leilighet v/Rossfjord sykehjem kr 50 pr m ² inkl. strøm	Kr 2.950,-	
Pr. måned	Servisesentret Gibostad Kr 50 pr m ²	Kr 2.150,-	

Pr. måned	inkl strøm Servisesenteret Silsand Kr 59 pr m ² inkl. strøm	Kr 2.537,-
-----------	--	------------

BRANNVESEN**Priser for leie av materiell, mannskaper og opplæring**

Oppdrag	Satser	Pris inkl. mva.	Pris (ikke mva)	Merknad
Leie av mannskap	Time/mann	Kr 500,00		Ut over 7,5 t/helg + overtid
Slangeleie	Døgn/slange	Kr 75,00		
Motorsprøyte – liten	Døgn	Kr 312,50		
Motorsprøyte – stor	Døgn	Kr 437,50		
Brannarmatur	Pr.enhet/døgn	Kr 250,00		
Forelesning	Time à 45 min		Kr 500,-	
Avbrenning av bygninger		Etter avtale		Som øvrings-objekt
Bistand v/øvelser – veiledningstjenester	Time		Kr 400,-	Bedrifter
Tankbil inkl. sjåfør	Time	Kr 1.062,50		
Mannskapsbil inkl. sjåfør	Time	Kr 1.062,50		

TEKNISK DRIFT**Priser for leie av materiell og mannskaper**

Oppdrag	Satser	Pris inkl. mva.
Høvel	Time	Kr 1.062,50
Unimog	Time	Kr 812,50
Unimog m/kantklipper	Time	Kr 1.000,00
Unimog m/sandstrøingsutstyr	Time	Kr 1.000,00
Traktor	Time	Kr 687,50
Traktor m/sandstrøingsutstyr	Time	Kr 812,50
Traktor m/kosteutstyr	Time	Kr 812,50
Manntimer (+ event. overtid)	Time	Kr 400,00
Strøsand	M3	Kr 437,50
Veisalt	Kg	Kr 8,75
Correlator (lekkasjesøk)	Time	Kr 1.125,00
Lensepumpe – stor	Døgn	Kr 437,50
Lensepumpe – liten	Døgn	Kr 375,00
Sperrebukker	Døgn	Kr 125,00
Stenging/åpning av hovedvannledning	Time	Kr 400,00
Stenging/åpning av hovedvannledning	Overtid/time	Kr 700,00
Kjøring	Pr.km	Kr 6,00

VANN, AVLØP, SLAM OG RENOVASJON**Priser er oppgitt inkl. merverdiavgift**

Satsene gjelder fra 01.01.2010

	<i>Priser 2009</i>	<i>Priser 2010</i>
Vann		
Tilknytningsgebyr pr m ²	Kr 52,91	Kr 52,91
Abonnementsgebyr		
Hytteab./fritidsbolig	Kr 896,25	Kr 922,50
Bolig	Kr 2687,50	Kr 2.767,50
Bolig flere leiligh.	Kr 2.153,75	Kr 2.214,00
Næring 1	Kr 26.916,25	Kr 27.677,50
Næring 2	Kr 13.455,00	Kr 13.839,00
Forbruksgebyr pr. m3	Kr 7,90	Kr 7,90
Avløp		
Tilknytningsgebyr pr m ²	Kr 99,83	Kr 99,83
Abonnementsgebyr		
Hytteab./fritidsbolig	Kr 1.182,50	Kr 1.259,00
Bolig	Kr 2.646,25	Kr 2.817,50
Bolig flere leiligh.	Kr 2.117,50	Kr 2.254,00
Næring 1	Kr 26.455,00	Kr 28.169,00
Næring 2	Kr 13.228,75	Kr 14.085
Forbruksgebyr pr. m3	Kr 6,03	Kr 6,46
Slam		
Normal tank (inntil 4 m3)	kr 808,75	Kr 879,00
Renovasjon		
Husholdningsabonnement	Kr 2.960,00	Kr 3.607,00
Næringsabonnement	Kr 3.528,75	Kr 4.683,00
Feiing		
Pr. pipe	Kr 287,50	Kr 339,00

GEBYRREGULATIV FOR BYGGESAKER, PLANSAKER, DELINGSSAKER, SEKSJONERINGSSAKER, UTSLIPPSTILLATELSER M.M.

Gebyrregulativet er vedtatt av Lenvik kommunestyre 14.12.06, sak 89/06, m/endringer vedtatt i K.sak 51/07 den 21.06.07

Gebyrene har hjemmel i Plan- og bygningslovens av 14.06.1985, § 109, Eierseksjoneringsloven av 23.05.1997, § 7, Forurensingsforskriftens § 11.4, jfr. Forurensingsloven av 13.03.1981, § 52a.

Hjemmel for øvrige gebyrer fremgår av de enkelte underkapittel.

Det nye regulativet innføres med en opptrapping over 3 år, og iverksettes fra 01.08.07.

For oppmålingssaker gjelder eget regulativ, jfr. delingsloven.

(OBS! Regulativets pkt. C.10 iverksettes når forskrift er utarbeidet)

		2006	2007	2008	2009
A	Byggesaker, plansaker og delingssaker Pbl. § 109				
1	Godkjenning av foretak og ansvarsrett				
	1.1 Ansvarsrett pr. foretak - uavhengig av om det foreligger sentral (SG) eller lokal (LG) godkjenning	kr 570	kr 600	kr 600	kr 600
	1.2 Første gang lokal godkjenning	kr 1120	kr 1420	kr 1710	kr 2000
	1.3 Senere lokal godkjenning, forutsatt at omsøkte foretak er uendret	kr 570	kr 600	kr 600	kr 600
2	Melding og andre tiltak				
	2.1 Meldingssaker etter pbl §§ 81, 85, 86a og 86b, samt enkle bruksendr. etter § 93c	kr 1120	kr 1500	kr 1700	kr 2000
	2.2 Søknadspliktige tiltak ihht. pbl. § 93 pkt. b), c), d), e), f), g), i) og j) – mindre omfang, når BRA ikke lar seg beregne	kr 1120	kr 2000	kr 3000	kr 4000
	2.3 Søknadspliktige tiltak ihht. pbl § 93 pkt. b), c), d), e), f), g), i) og j) – større omfang	kr 1120	kr 4130	kr 7060	Kr 10000
3	Ett-trinns behandling				
	Tillatelse til (enkle) tiltak etter pbl § 93a				
	Beregnet ut i fra tiltakets bruksareal, BRA. I de saker BRA ikke lar seg beregne, gis gebyr etter pkt. 2.2				
	0 - 70 m2	kr 3910	kr 4140	kr 4370	kr 4600
	71 – 200 m2	kr 3910	kr 5680	kr 5950	kr 7360
	201 – 250 m2	kr 3910	kr 6010	kr 6490	kr 8160
	251 – 300 m2	kr 3910	kr 8210	kr 12510	kr 16800
	301 – 400 m2	kr 3910	kr 10110	kr 16310	kr 22500
	401 – 500 m2	kr 3910	kr 11940	kr 19970	kr 28000
	Pr. påbegynt 100 m2 utover 501 m2	kr 0	kr 670	kr 1340	kr 2000
4	To-trinns behandling: Rammetillatelse jfr. pbl. § 95a				
	Beregnet ut i fra tiltakets bruksareal, BRA. I de saker BRA ikke lar seg beregne, gis gebyr etter pkt. 2.2				
	0 - 70 m2	kr 3910	kr 4140	kr	kr 4600

				4370	
	71 – 200 m2	Kr 3910	kr 5680	kr 7440	kr 9200
	201 – 250 m2	kr 3910	kr 6010	kr 8110	kr 10200
	251 – 300 m2	kr 3910	kr 8210	kr 12510	kr 16800
	301 – 400 m2	kr 3910	kr 10110	kr 16310	kr 22500
	401 – 500 m2	kr 3910	kr 11940	kr 19970	kr 28000
	Pr. påbegynt 100 m2 utover 501 m2	kr 0	kr 670	kr 1340	kr 2000
5	To-trinns behandling: Første igangsettingstillatelse (25 % av rammetillatelse)				
	0 - 70 m2	kr 1955	kr 1150	kr 1150	kr 1150
	71 – 200 m2	kr 1955	kr 2070	kr 2185	kr 2300
	201 – 250 m2	kr 1955	kr 2160	kr 2360	kr 2550
	251 – 300 m2	kr 1955	kr 2710	kr 3460	kr 4200
	301 – 400 m2	kr 1955	kr 3170	kr 4385	kr 5600
	401 – 500 m2	kr 1955	kr 3640	kr 5320	kr 7000
	Pr. påbegynt 100 m2 utover 501 m2	kr 0	kr 170	kr 340	kr 500
	Igangsettingstillatelse, fra og med 2.gangs behandling	kr 0	kr 500	kr 1000	kr 1500
6	Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen				
	6.1 Behandling av dispensasjon fra plan, lov eller forskrift	kr 0	kr 1550	kr 1550	kr 1550
	6.2 Tillegg for godkjenning av endringsmelding som ikke krever ny behandling	kr 0	kr 140	kr 270	kr 400
	6.3 For tiltak som utføres i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningslovgivningen, herunder tiltak som utføres i strid med ramme- og/ eller igangsettingstillatelse, ilegges et behandlingsgebyr for merarbeid iht. timesatser beskrevet i pkt 8.8 . Det fastsettes et minimumsgebyr. Gebyret skal belastes den ansvarlige. Slikt gebyr skal også betales der søknad om å få godkjent tiltaket i ettertid medfører avslag.			kr 7000	kr 7500
7	Søknad om deling grunneiendom etter pbl §§ 63 og 93				
	7.1 I regulert område	kr 850	kr 870	kr 890	kr 900
	7.2 I uregulert område	kr 1690	kr 1730	kr 1770	kr 1800
8	Reguleringsarbeider				
	8.1. Forberede reguleringsarbeid til politisk forhåndsuttalelse	kr 0	kr 700	kr 1400	kr 2100
	8.2 Mindre vesentlig reguleringsendring	kr 3600	kr 7170	kr 10740	kr 14300
	8.3 Flatereguleringsplan og bebyggelsesplan	kr 15000	kr 16670	kr 18340	kr 20000
	8.4 Sammensatt reguleringsplan og bebyggelsesplan ; Behandlingsgebyr	kr 7200	kr 11300	kr 15100	kr 19000
	8.5 Krevende reguleringsplan og bebyggelsesplan; Behandlingsgebyr	kr 7200	kr 15440	kr 23300	kr 31300

	8.6 Tillegg for arealets størrelse (gjelder for pkt. 8.4 og 8.5)				
	(sum av samlet regulert areal unntatt verne-, fri-landbruksområder, kommunal anlegg, offentlig bygge- og trafikkområder og allmennyttig formål)				
	For arealer inntil 5000 m2	kr. 150/ 100 m2	kr. 150/ 100 m2	kr. 150/ 100 m2	kr. 150/ 100 m2
	For arealer over 5000 m2	kr. 80/ 100 m2	kr. 80/ 100 m2	kr. 80/ 100 m2	kr. 80/ 100 m2
	8.7 Maksimumsgebyr (gjelder for pkt. 8.4 og 8.5)	kr 28600	kr 34400	kr 40300	kr 46200
	8.8 Arealplaner skal fremstilles på ajourført kartverk og leveres som vektoriserte data i digital form. Planer som ikke er digitalisert, eller mangelfullt digitalisert etter gjeldende standard, belastes med kostnad for digitalisering/oppretting. Timesatsen + mva. Minstegebyret er kr 2500,-	kr 400	kr 450	kr 500	kr 550
	8.9. Arbeider som ikke kan beregnes etter de forestående satser, beregnes på grunnlag av anvendt timeverk. Timesatsen er + mva.	kr 400	kr 450	kr 500	kr 550
B	Seksjoneringsaker				
	Seksjonering, jfr. Eierseksjonsloven § 7				
9	Begjæring om seksjonering eller reseksjonering av eiendom				
	9.1 Sak som ikke krever befarung (3 ganger rettsgebyret)				
	9.2 Sak som krever befarung (5 ganger rettsgebyret)				
	Rettsgebyret endrer seg gjennom sentral bestemmelse. Tinglysingsgebyr kommer i tillegg.				
C.	Utslippstillatelse				
	Saksbehandling og kontroll av mindre avløpsanlegg, jfr. Forurensingslovens § 52a.				
10	Mindre avløpsanlegg, saksbehandlingsgebyr				
	10.1 Søknad om utslippstillatelse, anlegg til og med 15 PE	kr 570	kr 720	kr 860	kr 1000
	10.2 Søknad om utslippstillatelse, anlegg større enn 15 PE	kr 570	kr 2050	kr 3530	kr 5000
	10.3 Mindre endringer av utslippstillatelse, anlegg til og med 15 PE	kr 0	kr 170	kr 350	kr 500
	10.4 Mindre endringer av utslippstillatelse, anlegg større enn 15 PE	kr 0	kr 270	kr 550	kr 800
	Større endring/omgjøring av utslippstillatelsen følger samme satser som for søknad om utslippstillatelse.				
	Mindre avløpsanlegg, kontroll gebyr pr. kontroll:				
	10.5 Fritidsboliger	kr 0	kr 50	kr 50	kr 50
	10.6 Anlegg til og med 15 PE	kr 0	kr 100	kr 150	kr 200
	10.7 Anlegg for 16 – 100 PE	kr 0	kr 140	kr 270	kr 400
	10.8 Anlegg for 101– 500 PE	kr 0	kr 350	kr 670	kr 1000
	10.9 Anlegg over 500 PE	kr 0	kr 670	kr 1350	kr 2000
11	Avfallsplaner for bygge og anleggsavfall, jfr. forurensingsforskriften, § 15-9			Kr 600 - kr 18000	Kr 700 – kr 20000
	For alle disse saker fastsettes et minstegebyr, og det				

	fastsettes et maksimumsgebyr.				
	11.1 For alle nybygg betales et gebyr pr. m ² bruksareal (BRA)			Kr 2	Kr 2
	11.2 For endringsarbeider i eksisterende bebyggelse betales et gebyr på kr 3,- pr. m ² bruksareal (BRA).			Kr 6	Kr 6
	11.2 For riving av bygning betales et gebyr for hver m ² bruksareal (BRA).			Kr 10	Kr 12
	11.3 For andre tiltak som ikke lar seg måle i m ² betales minstegebyr.				
	11.4 For forenklet avfallsplan betales minstegebyr				
D	Behandling etter div. konsesjonslover Delingsbehandling etter jordloven				
12	Kommunen skal kreve inn gebyr etter reglene i forskriften for følgende saker:				
	a) Søknader om konsesjon (ervertillatelse) etter				
	1. Lov av 3. juli 1914 nr. 5 om erverv av kalksteinforekomster,				
	2. Lov av 17. juni 1949 nr. 3 om erverv av kvartsforekomster,				
	3. Lov av 28 november 2003 nr. 98 om konsesjon ved erverv av fast eiendom (konsesjonsloven).				
	b) Søknader om delingssamtykke etter lov om jord (jordloven) av 12. mai 1995 nr. 25 § 12.				

E. KART- OG OPPMÅLINGSARBEIDER, delingslovens § 5-5.

E 13. GEBYR FOR KART- OG DELINGSFORRETNING OVER AREALER TIL UTBYGGINGSFORMÅL.

Areal i m²:

F.o.m.	t.o.m.	
1	500	kr. 6.720,-
501	1 000	kr. 9.830,-
1 001	1 500	kr. 12.940,-
1 501	2 000	kr. 16.790,-
2 001	10 000	kr. 20.650,-
10 001	og over	kr. 28.610,-

E 14. GEBYR FOR KART- OG DELINGSFORRETNING OVER AREAL OVERFØRT VED ENSIDIG GRENSEJUSTERING OG VED FRADELING AV TILLEGGSAREAL.

For grensejustering og fradeling av tilleggsareal inntil 500 m² samt for frittliggende arealer inntil 100 m² til naust, garasjer og uthus betales gebyr med 50% av laveste sats under pkt. 1.

E 15. GEBYR FOR KARTFORRETNING OVER GRENSE / GRENSEJUSTERINGER.

Hvis alle grensene omkring eiendommen skal gås opp betales gebyr etter pkt.1.

A. BEREGNINGSGRUNNLAG, SIDELENGDE:

Grenselengde i meter		
Fra	Til	Gebyr i kr.
0	50	2.590,-
51	75	4.440,-

Videre økes med kr. 1.850,- pr. påbegynt 25 meter.

B. BEREGNINGSGRUNNLAG, ANTALL GRENSEPUNKT.

Grensepunkt Gebyr i kr.

Inntil 2	2.590,-
Inntil 3	4.440,-

Videre økes gebyret med kr. 1.850,- pr. grensepunkt.

Det rimeligste alternativ skal benyttes.

E 16 GEBYR FOR GRENSEPÅVISNING.

For påvisning av grenser ut fra tidligere utstedt målebrev betales 50 % av gebyret for tilsvarende kartforretning under pkt. 1 eller 3.

E 17 KARTFORRETNING OVER PUNKTFESTE.

For kartforretning over punktfeste betales 50 % av gebyret for kart- og delingsforretning med areal 1 001 - 1 500 m² dersom merking og/eller oppmåling i marka er nødvendig. Hvis det er unødvendig med merking/eller måling i marka, er gebyret kr. 2.590,-

E 18 GEBYR FOR PÅTEGNING OG MÅLEBREV OG AJOURFØRING AV MÅLEBREV.

Delingslovens § 2-3, forskriftenes kap. 11 og 20.

For påtegning ved grenseregulering/ -justering og ajourføring av målebrev betales kr. 1 850,-. Når nytt målebrev blir utstedt i stedet for at eldre målebrev blir ajourført, skal det ikke betales større gebyr enn for ajourføring.

E 19 GEBYR FOR AJOURFØRT GJENPART AV MÅLEBREV.

Med ajourført gjenpart menes her et nytt dokument hvor alle grenser er kontrollert både på den aktuelle eiendom og naboeiendommene. Alle aktuelle fradelinger og grensereguleringer tas med. For slik ajourført gjenpart betales 10% av gebyret for kartforretning, minst kr. 1 850,-.

E 20 GEBYR FOR REGISTRERINGSBREV FORSKRIFTENES KAP. 27

For utarbeidelse av registreringsbrev betales kr. 2 620,-. Berører den enkelte sak flere registernummer kommer det et tillegg på kr. 740,- for hvert enkelt registernummer.

E 21 GEBYR FOR KART- OG DELINGSFORRETNING DER DELER AV ARBEIDET UTFØRES AV ANDRE. FORSKRIFTENES 3.3

For forretninger der deler av arbeidet utføres av andre f.eks. NVE, NSB og vegmyndighetene fastsettes gebyret til kommunen etter hvor stor del av arbeidet kommunen utfører, etter følgende prosentskala:

Klargjøring og registrering	30%
Innkalling og avholdelse av forretning	20%
Merking inkl. materiell	10%
Måling, beregning og uttegning	40%

Uavhengig av denne tabell kan inngås spesielle avtaler med enkelte institusjoner om fordeling av arbeide og gebyrer

E 22 GEBYR FOR KARTFORRETNING OG KART- OG DELINGSFORRETNING OVER STØRRE SAMMENHENGENDE AREALER.

For forretninger over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruks-, allmenn fritids- og andre allmennyttige formål betales etter anvendt tid.

E 23 GEBYR BEREGNET PÅ GRUNNLAG AV ANVENDT TID.

Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter de foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendt timeverk. Timesatsen settes til kr. 590,-.

E24 EKSPEDISJONGEBYR.

Når rekvirenten samtidig er bestyrer og gjør det tekniske arbeidet, jfr. 3.3. i forskriftene eller forestår arbeidet (kartarbeidet/dokumentasjoner) for registreringsbrev bortfaller vanlig gebyr.

Det betales da et ekspedisjonsgebyr på kr. 1 850,- + kr. 380,- for hvert ekstra registernummer dersom ikke annet er avtalt. jfr. forskriftenes 17.2.

E25 INDEKSREGULERING KART- OG OPPMÅLINGSARBEIDER.

Prisene for kart- og oppmålingsarbeider i regulativet reguleres hvert år i samsvar med

Statens kartverks indeks for kart- og oppmålingsarbeider.

Indekstallet for oktober måned legges til grunn for reguleringen.

De regulerte prisene gjøres gjeldende fra 1. januar påfølgende år.

Lenvik kommune forestår de årlige indeksreguleringene. Det regulerte gebyrregulativet kunngjøres på tilfredsstillende måte.

E26 BETALINGSBESTEMMELSER.

Gebyrer skal betales til Lenvik kommune etter regningsoppgave fra forretningens bestyrer.

Betalingen skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet.

Betalingen kan kreves før forretningen berammes, eller annet arbeid igangsettes.

Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, bilgodtgjørelse, administrasjonsutgifter og arbeide med merking av grenser.

Tinglysingsutgifter og merkemateriell kommer i tillegg.

Merverdiavgift beregnes ikke ved innkreving av gebyrene,

jfr. Skattedirektørens rundskriv av 6. mars 1970 til skatteinspektørene.

F27. MERKNADER

Til A 1–4 og C11

Norsk Standard 3940 legges til grunn ved beregning av bruksareal, med unntak av areal for balkonger, terrasser og overbygde utearealer. Areal for balkonger, terrasser, overbygde utearealer og parkeringsareal skal ikke tas med ved beregning av byggesaksgebyr og gebyr for tilknytning vann/avløp.

Til C 10

Regulativets pkt. C.10 gjelder fra kommunal forskrift om separate avløpsanlegg er utarbeidet og vedtatt.

G28. SPESIELLE BESTEMMELSER

(Gjelder for regulativets A til og med D)

28.1 Betalingsplikt

Den som får utført tjenester etter dette regulativet, skal betale gebyr etter satser og retningslinjer som fremgår av regulativet. Gebyrkravet rettes mot tiltakshaver, rekvirent eller bestiller. Saksgebyrer etter plan- og bygningsloven skal betales selv om søknaden skulle bli avslått. Ved avslag skal kommunen betale tilbake betalt gebyr for igangsettingstillatelse og ferdigattest (§ 93-saker, trinn 2). For godkjent § 93-søknad, som ikke blir realisert, kan den som har betalt gebyret for trinn 2, kreve å få dette tilbakebetalt. Dersom et avslag medfører en revidert søknad innen 3 måneder som blir godkjent, skal 75% av først innbetalt søknadsgebyr gå til fratrukk i nytt gebyr.

Ved for sen betaling kan kommunen kreve purregebyr. Må kommunen purre flere ganger, skal kommunen i tillegg til purregebyr kreve morarente i samsvar med morarenteloven. Dersom en kunde av forskjellige årsaker har betalt for mye i gebyr, skal kommunen så snart forholdet er klarlagt, tilbakebetale for mye betalt gebyr. Det kan ikke kreves rentetillegg for mye betalt gebyr.

28.2 Hvilket regulativ skal brukes

Gebyrene skal beregnes etter det regulativ som gjelder den dato kommunen mottar en tilfredsstillende melding, søknad eller begjæring/rekvisisjon.

28.3 Betalingstidspunkt

Gebyr etter pbl. faktureres senest ved utstedelse av tillatelse/ attest/ samtykke til melding.

Gebyr etter seksjoneringsloven faktureres når saksbehandlingen starter, og må være betalt før vedtak fattes.

For saker hvor gebyr skal beregnes etter medgått tid og kommunen har utgifter til fagkyndig bistand, kan kommunen kreve forskuddsbetaling med å skrive ut et foreløpig gebyr. Når kommunens arbeider er fullført, skal kommunen regne ut det endelige gebyret og skrive ut tilleggsregning eller tilbakebetale for mye betalt gebyr. Ved store oppdrag kan kommunen skrive ut regning på utførte deler av arbeidet, men ikke oftere enn månedsvis.

Klage på gebyrfastsettelse eller søknad om helt eller delvis fritak for å betale gebyr, medfører ikke utsettelse av betalingsfrist.

28.4 Urimelig gebyr

Når særlig grunn foreligger, kan Rådmannen etter søknad redusere gebyret. Søknad om nedsettelse av gebyr utsetter ikke betalingsfristen. Personlige/sosiale forhold regnes ikke som særlig grunn.

28.7 Klage

Gebyrregulativet er en forskrift fastsatt av Kommunestyret og kan ikke påklages. Anvendelse av regulativet kan i henhold til forvaltningsloven påklages til Fylkesmannen i Troms for saker etter plan- og bygningsloven og til Lenvik kommunes klagenemnd for saker etter delingsloven.

28.6 Merarbeid

Ved ulovlig igangsatt byggearbeid skal tiltakshaver gebyrlegges for merarbeid med et nærmere fastsatt gebyr for byggesaksbehandling.

28.8 Avbrutt arbeid

Når en tiltakshaver/rekvirent forårsaker at kommunens arbeid må avbrytes eller avsluttes før det er fullført, skal det betales en andel av tilhørende gebyr tilsvarende det kommunen har eller må utføre.

28.9 Sakkyndig

Når det er nødvendig å innhente sakkyndig bistand for å undersøke ei sak, og skaffe til veie et nødvendig grunnlag for å kunne fatte vedtak, kan kommunen kreve dekket sine kostnader.

28.10 Gebyr til statlige etater

Der kommunen skal kreve inn gebyrer til statlige etater for saker etter dette regulativet (eksempelvis tinglysningsgebyr), skal utskrivning og innkreving av statlige og kommunale gebyrer skje samordnet.

28.11 Indeksregulering gebyrer

Gebyrnivå er beskrevet i foreliggende gebyrregulativ frem til og med kalenderåret 2009.

Fra og med 1.1.2010 benyttes konsumprisindeksen for foregående år som grunnlag for regulering av gebyrene. Indekstallet for oktober måned legges til grunn for reguleringen.

De regulerte prisene gjøres gjeldende fra 1. januar påfølgende år.

Lenvik kommune forestår de årlige indeksreguleringene. Det regulerte gebyrregulativet kunngjøres på tilfredsstillende måte.